

D E C Y Z J A

Burmistrza Miasta Lubawka

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. nr 98, poz. 1071 z 17 listopada 2000r. ze zmianami), art. 46a ust. 7 pkt 4 w związku z art. 46 ust. 1, art. 53 i art. 56 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. u. Nr 62, poz. 627 ze zmianami), zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 72a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. 257, poz. 2573 ze zmianami);

- o po zapoznaniu się z wnioskiem Pani Elżbiety Żytkiewicz reprezentującej Pracownię Projektową „PROJSAN” we Wrocławiu, działającej z upoważnienia Gminy Lubawka – z /s przy Placu Wolności 1, 58-420 Lubawka: w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: “BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWIOSCI JARKOWICE, GM. LUBAWKA”.

O r z e k a m

- 1. Ustalam dla: Gminy Lubawka z siedzibą przy Pl. Wolności 1, 58-420 Lubawka,** następujące uwarunkowania środowiskowe zgody na realizację przedsięwzięcia pn: “BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWIOSCI JARKOWICE, GM. LUBAWKA”. przebiegającej przez nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnymi: 591/188, 577/3, 97, 100, 597/188, 105/1 , 577/4w, 88/1, 88/2, 88/3dr, 88/4, 85/5, 85/3, 85/1, 579dr, 85/4, 109/2, 111, 128, 82/2, 82/1, 569, 80/1, 563/3dr, 127/3, 124, 114, 559dr, 127/8, 129, 76/1, 567/1dr, 75/4, 75/5dr, 74, 560/3w, 71, 70, 580/1dr, 141, 144/3, 565dr, 578/1w, 68/2, 73, 77/1, 83/1, 84/206, 143, 144/2, 144/1, 145/2, 145/1, 539dr, 558dr, 570/2, 560/1, 220/2, 149, 556, 148, 164/2, 164/4, 164/6 - obręb Jarkowice.

1.1. Nazwa, rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie pn: “BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWIOSCI JARKOWICE, GM. LUBAWKA”, polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (system rurociągów grawitacyjnych, ciśnieniowych i podciśnieniowych) odprowadzającej ścieki z terenu nieruchomości. W ramach realizacji inwestycji związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej uregulowana zostanie gospodarka ściekowa, nieruchomości położonych w obrębie zabudowy wiejskiej, które w chwili obecnej nie posiadają zbiorczego systemu odprowadzania ścieków.

1.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1.2.1 W zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i emisji hałasu



- A. poziom hałasu na terenach normowanych pochodzący z przedmiotowego przedsięwzięcia nie może przekraczać wartości dopuszczalnych, określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004r. W sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 178, poz. 1841),
- B. użytkowanie sprzętu, będącego źródłem hałasu i wibracji w pobliżu zabudowy mieszkaniowej powinno odbywać się tylko w porze dziennej.
- C. należy zadbać o dobry stan techniczny maszyn oraz systematyczną ich konserwację (smarowanie, dokręcanie śrub itp.).
- D. powstały hałas oraz wibracje w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy ograniczyć poprzez:
 - obudowę części lub całości maszyny osłonami akustycznymi,
 - zastosowanie elementów amortyzujących, np. elastycznych podkładek,
 - zastosowanie wysokiej jakości tłumików w silnikach spalinowych,
- E. w celu ograniczenia negatywnego wpływu sprzętu i środków transportu na środowisko naturalne należy zadbać o ich prawidłową eksploatację i właściwą konserwację.
- F. maszyny i pojazdy nie powinny być przeciążane oraz eksploatowane na najwyższych obciążeniach silników, gdyż zwiększa to emisję spalin.
- G. sprzęt używany podczas robót powinien spełniać wymagania, odnośnie ochrony przed hałasem i gazami spalinowymi,
- H. niedopuszczalne jest palenie na terenie budowy papy, opon, rozpuszczalników, farb itp.

1.2.2 W zakresie gospodarki odpadami:

- A. podczas budowy przedsięwzięcie należy prowadzić w taki sposób, aby zapobiec lub ograniczyć ilość powstających odpadów, a w przypadku powstania odpadów zapewnić zgodny z obowiązującymi przepisami z zakresu gospodarki odpadami ich odzysk lub unieszkodliwianie,
- B. przemieszczone masy ziemi związane z realizacją procesu inwestycyjnego mają być wykorzystane do niwelacji terenu,
- C. cały teren po zakończeniu prac należy uporządkować,

1.2.3 W zakresie ochrony gruntów, wód podziemnych i powierzchniowych

- A. masy ziemne powstałe podczas prowadzenia prac budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia należy zebrać i zabezpieczyć,
- B. stosować technologię budowy zapewniającą trwałość instalacji i obiektów,
- C. by zminimalizować niebezpieczeństwo skażenia zaplecze budowy powinno zostać zorganizowane na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą słabo przepuszczalną. Oleje, smary, ropa muszą być przechowywane w szczelnych pojemnikach,
- D. na etapie opracowania projektu organizacji budowy powinno się uwzględnić doprowadzenie na teren budowy wody do celów technologicznych i sanitarnych oraz zapewnić odpowiednie warunki sanitarne pracownikom (np. poprzez ustawienie ekologicznych kabin ustępowych typu Toi-Toi).

1.2.4 W zakresie ochrony przyrody:

- A. podczas organizacji placu budowy oraz robót ziemnych należy pamiętać, że strefa odpowiadająca powierzchni rzutu korony drzewa, powiększonemu o 20%, powinna podlegać ochronie ze względu na to, iż w jej zasięgu znajdują się aktywne korzenie, zaopatrujące drzewo w wodę i składniki odżywcze. W obrębie tej strefy należy ograniczyć prace do niezbędnego minimum.
- B. w celu ochrony drzew przed ewentualnym uszkodzeniem, podczas prowadzenia robót należy:
 - osłaniać pnie drzew rosnących w bezpośrednim sąsiedztwie przeprowadzanych robót ziemnych – do tego celu można wykorzystać tkaninę jutową, maty słomiane lub trzcinowe oraz deski połączone drutem,
 - roboty ziemne w obrębie systemu korzeniowego, w miarę możliwości, wykonywać ręcznie,

- odsłonięte korzenie drzew, w celu zabezpieczenia przed nadmiernym wysuszeniem (lato) lub przemarznięciem (zima) osłaniać matami ze słomy, tkanin workowatych lub torfem,
 - zadbać o to, aby bezpośrednio pod koronami drzew nie były składowane materiały budowlane oraz ziemia z wykopów, gdyż uniemożliwia to wymianę gazową między powietrzem i glebą, co w konsekwencji może doprowadzić do zamierania i gnicia korzeni; ponadto wody opadowe mogą wypłukiwać z materiałów budowlanych (cement, wapno) zanieczyszczenia szkodliwe dla roślinności.
- C. na ewentualną wycinkę drzew lub krzewów należy uzyskać decyzję właściwego organu.

☞ Teren planowanej inwestycji znajduje się w otoczeniu Otuliny Karkonoskiego Parku Narodowego oraz potencjalnego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk „Karkonosze. Wg opracowanego przez inż. Kazimierza Małowieckiego „Raportu oddziaływania na środowisko dla rozwiązań projektowych dotyczących budowy kanalizacji grawitacyjnej w Jarkowicach; Gm. Lubawka” realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wywierać negatywnego wpływu na stan siedlisk i gatunków wymienionych w załączniku nr I i II Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

1.2.5 Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- A. wskazania dla wykonania kanalizacji w sposób minimalizujący ingerencję w środowisko naturalne m.in. poprzez:
- ☞ unikanie przejść przez tereny zieleńców, parków oraz zadrzewień i zakrzewień,
 - ☞ unikanie przejścia sieci przez obszary zabytkowe lub zbyt blisko cennych obiektów kulturowo-historycznych,
 - ☞ wykonywanie trwałych i szczelnych połączeń kanalizacyjnych, obniżających awaryjność sieci i niebezpieczeństwo niekontrolowanych wycieków, mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne,
 - ☞ zastosowanie materiałów i surowców nie powodujących negatywnego oddziaływania na środowisko,
 - ☞ uzupełnienie zieleni miejsc w których konieczne będzie usunięcie drzew i krzewów,
 - ☞ właściwą gospodarkę masami ziemi i odpadami pochodzącymi z robót ziemnych,
 - ☞ wskazania dla właściwej organizacji placu budowy i reżimu prac z pełnym poszanowaniem środowiska i lokalnego społeczeństwa,
 - ☞ teren budowy i składowania materiałów odpowiednio zabezpieczyć i wyposażyć w gaśnice i inne środki ochrony ppoż,
 - ☞ w przypadku wystąpienia awarii zanieczyszczony grunt należy usunąć z terenu awarii,
 - ☞ w przypadku wystąpienia awarii zabezpieczyć grunty przed nadmiernym skażeniem wód i gleby,
 - ☞ podczas prowadzenia prac budowlanych należy na bieżąco neutralizować zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi powstałymi podczas ewentualnych stanów awaryjnych pojazdów i urządzeń wykorzystywanych podczas budowy.

1.2.6 Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

- ☞ nie będzie występowało transgraniczne oddziaływanie na środowisko

1.2.7 W przypadku, o których mowa w art. 135 ust. 1 Prawa ochrony środowiska – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

- ☞ nie dotyczy

2

- 1.3. Dnia 10-04-2006 r. wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Raport ten, w ocenie organów uzgadniających, spełniał wymagania ustawowe.**
- 1.4. Dane o raporcie zostały umieszczone w publicznym dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Urząd Miasta Lubawka.**
- 1.5. Zgodnie z art. 53 ustawy Prawo Ochrony Środowiska przed wydaniem decyzji przeprowadzono procedurę udziału społeczeństwa w postępowaniu administracyjnym:**
- podano do publicznej wiadomości informację o umieszczeniu danych o wniosku i raporcie w publicznym dostępnym wykazie danych o dokumentach poprzez umieszczenie ogłoszeń: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka, na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka oraz w ogłoszeniach telewizji kablowej LUBSAT.
 - Ustawowy termin składania uwag i wniosków określono na 21 dni.
 - W terminie tym nie wpłynęły żadne uwagi oraz wnioski.

2. Charakterystyka przedsięwzięcia określona w raporcie oddziaływania planowanego zamierzenia na środowisko oraz wniosek strony wraz z informacją o planowanym przedsięwzięciu, stanowią załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pani Elżbieta Żytkiewicz reprezentująca Pracownię Projektową „PROJSAN” we Wrocławiu, działająca z upoważnienia Gminy Lubawka – z /s przy Placu Wolności 1, 58-420 Lubawka, w dniu 10-12-2005 r. wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: "BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ DLA MIEJSCOWIOSCI JARKOWICE, GM. LUBAWKA".

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia wystąpił w dniu 11-01-2006r. zgodnie z dyspozycją art. 51 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska /Dz. U. Nr 62, poz. 628 - ze zmianami / do Starosty Powiatu Kamiennogórskiego oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze o opinię, co do wymagań sporządzenia raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Z otrzymanych opinii Starosty Powiatu Kamiennogórskiego (Nr OŚ-7633/ 7/ 06 z dn. 26.01.2006 r.) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze (ZNS/551-05/ML/06 z dn. 30-01-2006r. jednoznacznie wynika, że dla planowanego zamierzenia należy sporządzić raport oddziaływania na środowisko w pełnym zakresie. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 72a, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. 257, poz. 2573 ze zmianami) przedmiotowe zamierzenie zaliczane jest do inwestycji mogących mieć wpływ na środowisko.

Burmistrz Miasta Lubawka postanowieniem z dnia 14.03.2006r., nr. GG-3.7624/4/05/06 ustanowił o konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia. Przygotowany raport oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji wraz z projektem decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia pismem z dnia 14-04-2006r. został przedłożony do Starosty Powiatu Kamiennogórskiego oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze celem uzgodnienia. Organy do których wystąpiono uzgodniły realizację planowanego zamierzenia pod warunkami, które zostały ujęte w sentencji decyzji.

Zgodnie z art 32, 53 ustawy Prawo Ochrony Środowiska Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu. W terminie 21 – dniowym od ukazania się informacji dotyczących przedmiotowego zamierzenia, nie wniesiono żadnych uwag oraz wniosków.

Niniejsza decyzja uwzględnia interes strony.

W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.
Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium
Odwoławczego w Jeleniej Górze za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni
licząc od daty jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Wnioskodawca 2 egz.
2. Gmina Lubawka
3. A/a

Sprawę prowadzi:

Jowita Martyńska,

Kontakt: Ref. GG, pokój nr 15-17,

Tel. (0-75) 74-11-590 w. 32

BURMISTRZ

mgr inż. Tomasz Kulon

2